**Протокол открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества №2**

с. Пилюгино 08.07.2021

1. Наименование предмета аукциона:

на право заключения договора аренды муниципального имущества:

1.1. Лот №2: гидротехническое сооружение, назначение: земляная плотина №2, кадастровый номер 56:07:1810001:12, расположено по адресу: Оренбургская область, Бугурусланский район, д.Жуково, общей площадью 1385 кв.м. Срок аренды – 5 лет.

Согласно отчета № 108 от 21.04.2021г. об оценке рыночной стоимости начальная (стартовая) стоимость арендной платы установлена в сумме 1489 (одна тысяча четыреста восемьдесят девять) рублей 00 копеек в месяц, без учета НДС.

2. Присутствующие из состава аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе (далее – Комиссия):

Алексеева Ирина Вениаминовна-глава МО- председатель комиссии

Березуцкая Татьяна Ивановна - заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Артемова С.Ю.- ведущий бухгалтер сельского поселения

Загирова Г.Н.- специалист первой категории по земельным отношениям

Пенетов А.А. – специалист-юрист первой категории

3. Аукционистом назначена Загирова Г.Н. – специалист по земельно-имущественным отношениям администрации МО «Пилюгинский сельсовет»

4. Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на сайтах: [http://](http://bugr.orb.ru)admpilugino.ru и www.torgi.gov.ru.

5. Дата и время проведения: 08 июля 2021года в 12 час. 00 мин.

6. Место проведения: Оренбургская область, Бугурусланский район, с.Пилюгино, ул. Октябрьская, д.5

7.Предмет аукциона:

Лот №2: гидротехническое сооружение, назначение: земляная плотина №2, кадастровый номер 56:07:1810001:12, расположено по адресу: Оренбургская область, Бугурусланский район, д.Жуково, общей площадью 1385 кв.м.

7.1. Начальная цена Имущества:

Согласно отчета № 108 от 21.04.2021г. об оценке рыночной стоимости начальная (стартовая) стоимость арендной платы установлена в сумме 1489 (одна тысяча четыреста восемьдесят девять) рублей 00 копеек в месяц, без учета НДС.

7.2. До начала торгов претенденты зарегистрировались в качестве участников торгов под номерами:

№1 – Габделов Исламгали -

№2 – Габделов Сулеймен Жуламанович

7.3. До начала проведения публичных торгов зарегистрированным участникам разъяснены положения ст. 448 ГК РФ, даны исчерпывающие ответы организатора торгов на каждый поставленный вопрос относительно процедуры предстоящего аукциона. Победителю необходимо произвести оплату за первый год аренды гидротехнического сооружения путем перечисления денежных средств на счёт, указанный в договоре, в размере и сроки, указанные в договоре аренды, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора аренды. Внесенный «Победителем» продажи задаток зачитывается в счёт оплаты арендной платы.

Участники аукциона удовлетворены полученными разъяснениями.

7.4. Предложения по цене покупки Имущества следующие:

Объявляется начальная цена имущества 1489 (одна тысяча четыреста восемьдесят девять) рублей 00 копеек в месяц.

Окончательную стоимость предложил участник №1 в размере 1533,67 (одна тысяча пятьсот тридцать три ) рубля 67 копеек.

Повышение цены больше не производилось. После троекратного объявления последней цены ни один из участников не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Таким образом, наибольшая цена имущества предложена Участником №1 и составила 1533,67 (одна тысяча пятьсот тридцать три ) рубля 67 копеек.

Окончание торгов – 12 час. 25 минут, время местное.

7.5. Комиссия решила:

7.5.1. Признать победителем аукциона: Участника №1 – Габделова Исламгали -

7.5.2. Срок уплаты стоимости: в течение тридцати календарных дней со дня подписания договора аренды.

7.5.3. Победитель аукциона обязуется заключить договор аренды не ранее 10 рабочих дней со дня подписания данного протокола.

7.5.4. В случае отказа или уклонения Победителя от оформления договора аренды результат аукциона по данному лоту в аукционе объявляется аннулированным.

7.5.5. Возвратить задаток участникам аукциона, не выигравших аукцион:

- Габделову Сулеймену Жуламановичу.

Протокол аукциона прочитан членами комиссии и победителем, замечаний не заявлено.

8. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона.

Второй экземпляр протокола в течение трех дней со дня его подписания передает победителю аукциона.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

10. Подписи

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В.Алексеева |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.И.Березкцкая  С.Ю.Артемова  Г.Н.Загирова  А.А.Пенетов |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |