Информационное сообщение

 В соответствии с распоряжением администрации Бугурусланского района от 08.11.2018 г. № 48-р АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЛЮГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БУГУРУСЛАНСКОГО РАЙОНА приглашает желающих и имеющих на это право в соответствии с законодательством Российской Федерации, принять участие в открытом аукционе по продаже муниципального имущества, который состоится ***17.12.2018***  в 11.00 часов (время местное) по адресу: РФ, Оренбургская область, Бугурусланский район, с.Пилюгино, ул.Октябрьская,д.5 в здании Администрации Пилюгинского сельсовета Бугурусланского района

*На аукцион выставлены:*

 *Лот №1: Сооружение(земляная плотина), расположенное по адресу: Оренбургская область, Бугурусланский район, в северо-восточной части кадастрового квартала 56:07:0803002, в районе с.Ивановка, с кадастровым номером 56:07:0000000:3055, общей площадью 522 кв.м.*

 *Согласно отчета № 623-28/09-Ю об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 28.09.2018 г начальная (стартовая) цена установлена в сумме 18 300 (восемнадцать тысяч триста ) рублей 00 копеек.*

 *Шаг торгов составляет 3 % начальной цены объекта и остается единым в течении всего аукциона*

*Размер задатка устанавливается из расчета 20% от начальной цены, что составит:*

*для лота № 1 – 3660 (три тысячи шестьсот шестьдесят) рублей.*

*Лот №2:Сооружение (земляная плотина), расположенное по адресу: Оренбургская область, Бугурусланский район, пос.Рабочий, с кадастровым номером 56:07:1805001:300, общей площадью 2182,3 кв.м.*

*Согласно отчета № 624-28/09-Ю об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 28.09.2018 г начальная (стартовая) цена установлена в сумме 76 600 (семьдесят шесть тысяч шестьсот ) рублей 00 копеек.*

 *Шаг торгов составляет 3 % начальной цены объекта и остается единым в течении всего аукциона*

*Размер задатка устанавливается из расчета 20% от начальной цены, что составит:*

*для лота № 2 – 15320(пятнадцать тысяч триста двадцать) рублей;*

Прием заявок начинается с 14.11.2018 года с 09-00 (местного времени), заканчивается 10.12.2018 года включительно 18-00 (местного времени).

К торгам допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку с приложением копии платежного документа с отметкой банка, подтверждающего перечисление задатка.

Кроме того, физические лица представляют копию документа удостоверяющего личность и копию ИНН.

Юридические лица представляют дополнительно:

* доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки.
* Копии учредительных документов, заверенные в установленном порядке
* Письменное разрешение соответствующего органа управления на приобретение имущества.
* ИНН юридического лица, коды юридического лица или предпринимателя.
* Иные документы, представляемые в соответствии с требованиями законодательства
* Подписанную опись представляемых документов

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту. Заявки предоставляются претендентом лично по установленной форме. Форма заявок размещены на Официальном сайте РФ для размещении информации о проведении торгов: torgi.gov.ru и на Официальном сайте МО «Пилюгинский сельсовет»:www.admpilugino.ru,

Рассмотрение заявок претендентов и определение участников аукциона состоится 12.12.2018 г.

 **Сумма задатка должна быть перечислена в срок до 10.12.2018 года по следующим реквизитам: Получатель – УФК по Оренбургской области (Администрация Пилюгинского сельсовета Бугурусланского р-на Оренбургской обл. л/сч 05533204400) расчетный счет № 40302810853543000296 ИНН 5624021177 КПП 562401001 БИК 045354001 ОТДЕЛЕНИЕ ОРЕНБУРГ КБК 00000000000000000130 ОКТМО 53611443 с назначением платежа- задаток по лоту №1 или №2 указать номер лота.**

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Претендент самостоятельно несет расходы по операциям, связанным с перечислением суммы задатка.

Результаты аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается аукционной комиссией и Победителем аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых передается Победителю, а другой остается у аукционной комиссии.

Сумма задатка возвращается Задаткодателю, проигравшему конкурс в течении 5 (пяти) дней со дня проведения итогов аукциона, путем перечисления означенной суммы на расчетный счет Задаткодателя;

В случае поступления письменного уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе до признания Задаткодателя участником аукциона, сумма задатка возвращается в течении 3 (трех) дней с момента получения такого уведомления.

Задаток возвращается Задаткодателю в течении трех банковских дней со дня принятия решения об отказе в признании его участником аукциона.

Аукцион считается несостоявшимся в следующих случаях:

- в аукционе участвовало менее двух участников по каждому лоту;

- победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или договора купли-продажи.

Подведение итогов продажи имущества по лотам, состоится в день проведения аукциона, по адресу: Оренбургская область, Бугурусланский район, с.Пилюгино, ул.Октябрьская д.5 в здании администрации Пилюгинского сельсовета.

В случае несогласия с результатами аукциона заинтересованные лица могут их оспорить в установленном законом порядке.

Аукцион, проведенный с нарушением действующего законодательства, может быть признан судом недействительным по иску заинтересованного лица. Признание аукциона недействительным влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим аукцион.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наибольшую покупную цену по лоту за объект.

Победитель аукциона производит оплату за приобретенное имущество единовременно, в течение 30 дней с момента заключения договора. Сумма внесенного задатка засчитывается победителю аукциона в счет оплаты заявленной покупной цены за объект. Передача государственного или муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи. Форма договора размещена на Официальном сайте РФ для размещении информации о проведении торгов: torgi.gov.ru и на Официальном сайте МО «Пилюгинский сельсовет»:www. admpilugino.ru.

При уклонении (отказе) Задаткодателя – победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи возникают последствия определенные в соответствии с гражданским законодательством РФ.

Настоящее информационное сообщение опубликовано на Официальном сайте РФ для размещении информации о проведении торгов: torgi.gov.ru и на Официальном сайте МО «Пилюгинский сельсовет»:www. admpilugino.ru. Справки по телефонам 50-1-24, 50-1-31.

В администрацию Пилюгинского сельсовета Бугурусланского района Оренбургской области

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте приватизации, и условия его продажи, опубликованного на сайте torgi.gov.ru " " 2018 г., извещение №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, Имя, Отчество заявителя)

согласен приобрести настоящий объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (полное наименование объекта, его адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Обязуюсь соблюдать порядок проведения торгов, установленный Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178- ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор купли - продажи в течение 5-ти дней со дня подведения итогов аукциона.

4. Настоящая заявка вместе с платежным документом от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. имеют силу договора о задатке между нами.

5. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа или уклонения от подписания протокола с организаторами аукциона либо отказа от заключения договора купли - продажи, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении продавца.

6. Претендент:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Зарегистрирован по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Копии документов и платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств, прилагаются.

 8. В случае непризнания победителем аукциона прошу вернуть задаток по следующим реквизитам:

р/сч\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН(ф/л)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(реквизиты банка для возврата задатка заполняются* ***«Претендентом»*** *в обязательном порядке)*

9. Совершено: “\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**Подпись претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*заполняется представителем администрации Пилюгинского сельсовета:*

**Принято:** регистрационный №\_\_\_\_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Время \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Продавцу персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ м.п.

В администрацию Пилюгинского сельсовета Бугурусланского района Оренбургской области

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте приватизации и условия его продажи, опубликованного "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г., извещение №\_\_\_\_\_, Мы, нижеподписавшиеся, уполномоченные на подписание заявки согласны приобрести: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование объекта, его адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство заключить договор купли - продажи не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

3. Настоящая заявка вместе с платежным документом от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. имеют силу договора о задатке между нами.

4. Мы согласны с тем, что в случае признания нас победителями аукциона и нашего отказа или уклонения от подписания протокола с организаторами аукциона либо отказа от заключения договора купли-продажи, сумма внесенного нами задатка остается в распоряжении продавца.

5. Претендент:

Полное наименование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель (Доверенное лицо): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фамилия Имя Отчество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ доверенности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Копии учредительных документов прилагаем.

7. В случае непризнания победителем аукциона просим вернуть задаток по следующим реквизитам:

р/сч\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(реквизиты банка для возврата задатка заполняются* ***«Претендентом»*** *в обязательном порядке)*

8. Совершено: “\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**Подпись претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*заполняется представителем администрации Пилюгинского сельсовета:*

**Принято:** регистрационный №\_\_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Время \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Продавцу персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ м.п.

Опись документов, предоставляемых для участия в торгах по лоту №1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа  | Подлинник/копия | Кол-во экз | Кол-во листов |
| 1 | Заявка на участие в торгах | подлинник | 2 | 2 |
| 2 | Свидетельство ОГРН | Заверенная копия | 1 | 1 |
| 3 | Устав | Заверенная копия | 1 |  |
| 4 | Платежное поручение | копия | 1 | 1 |

 Опись документов, предоставляемых для участия в торгах по лоту №2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа  | Подлинник/копия | Кол-во экз | Кол-во листов |
| 1 | Заявка на участие в торгах | подлинник | 2 | 2 |
| 2 | Свидетельство ОГРН | Заверенная копия | 1 | 1 |
| 3 | Устав | Заверенная копия | 1 |  |
| 4 | Платежное поручение | копия | 1 | 1 |